

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

dot. postępowania pn.:

„ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU TERAPII UZALEŻNIEŃ I WSPÓLUZALEŻNIENIA W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH”

Zakres objęty niniejszym zamówieniem obejmuje:

- 1) wykonanie przekładek sieci energetycznej oraz przekładek sieci teletechnicznej;
- 2) wykonanie kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem i studnią chłonną,
- 3) realizację rozbudowy w stanie surowym zamkniętym wewnątrz, bez wykończenia i docieplenia z zewnątrz* wraz z windą, fundamentami pod taras i ogród zimowy, zadaszeniami wejść,
- 4) realizację przebudowy budynków istniejących,
- 5) wykonanie chodników oraz opaski żwirowej (jedynie bez opaski żwirowej przy elewacji wschodniej budynku pomocniczego),
- 6) montaż zewnętrznych urządzeń wentylacyjnych związanych ze ścianami i dachem, uwzględniono przeniesienie zewnętrznych jednostek klimatyzacji z dachu budynku pomocniczego na teren),
- 7) prace elektrycznych na zewnątrz budynku – oświetlenie budynku, terenu, instalacja odgromowa; zasilanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji na zewnątrz, montaż szafki z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu.

* uwaga: wyjątkiem jest docieplenie ścian fundamentowych do poziomu – 0,52 m (około 0,70 m nad poziomem terenu), docieplenie dylatacji i miejsc niedostępnych na dalszym etapie realizacji – styk szybu windy z budynkiem pomocniczym oraz południowej ściany szybu windy (+ zabezpieczenie gruntem)

Zakres robót nie uwzględnia:

- 1) montażu instalacji wentylacji wewnątrz, klimatyzacji oraz montażu instalacji c.o. a także prac elektrycznych wewnątrz budynku dla planowanej nowej części, o której mowa w ust. 2 pkt 3) powyżej,
- 2) termomodernizacji budynku pomocniczego (* uwaga: wyjątek jak wyżej – t.j. styk z szybem windy) budowy ogrodu zimowego i tarasu nad budynkiem pomocniczym,

3) wykończeń zewnętrznych schodów, balustrad zewnętrznych, docelowej balustrady wewnątrz, wysypania opaski wokół budynku żwirem wraz z warstwą separacyjną, montażu wycieraczek zewnętrznych i wewnętrznych

**ZAKRES ZGODNY Z PRZEDMIAREM ROBÓT
ZAŁĄCZONYM DO SIWZ JAKO DODATEK NR 4**